



Riedisheim, Magnifique T4 bourgeois avec garage et cave

950 € /mois CC

01 a 06 ca

4 pièces

Riedisheim



Type d'appartement	T4
Surface	106.00 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1930
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Exposition	Traversant
Stationnement int.	1
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence LA2092, Mandat N°179 **Riedisheim**,

La commune dynamique par excellence ! Un cadre de vie idéal grâce à ses commerces et nombreuses animations

Lumineux T4 de 106 m² dans une bâtisse bourgeoise,

Situé au rez-de-chaussée avec entrée indépendante, ce magnifique appartement vous propose une spacieuse entrée, un lumineux séjour, une cuisine équipée contemporaine avec îlot central, un WC séparé, une grande salle de bain avec douche à l'italienne, deux belles chambres dont une avec dressing sur-mesure.

Parquet chevrons, belle hauteur sous plafond, volumes généreux etc.... Un bien charmant aux belles prestations, rare à la location !

Un garage et une cave complètent cette offre.

Disponible de suite.

Loyer 800 + 150 euros de charges comprenant le chauffage et l'eau chaude.

Mandat N° 179. Provision sur charges 150 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 800 €. Honoraires de 400 € TTC à la charge du locataire dont 200 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.dsimmo.alsace/honoraires>

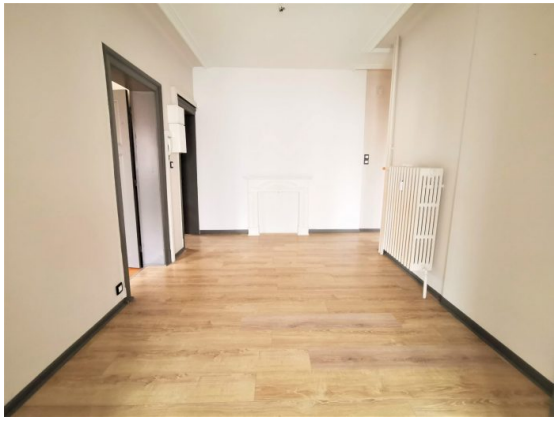


D&S Immo
25 rue de la Paix
68400 Riedisheim
03 67 26 09 60



Sophie GEBHARD
s.gebhard@dsimmo.alsace

06 76 95 12 45



sarl au capital de 5000 € • SIRET 83818939700014 • TVA FR52838189397 • Carte pro CPI 6802 2018 000 026 200 délivrée par CCI Alsace
Eurométropole
Document non contractuel